

ZUSAMMENSTELLUNG DER MASSNAHMEN IM RAHMEN DES IEK

(Stand: 05.03.2013)

THEMA FEUERWEHR:

- Verbesserung der technischen Ausstattung
- Feuerwehr Wieren: Anschaffung eines Tanklöschfahrzeuges 20 / 25
- Feuerwehr Kattien: Anschaffung eines Tanklöschfahrzeuges 16 / 24
- Feuerwehr Bodenteich: Anschaffung eines Einsatzleitwagens 1
- Feuerwehr Stadensen: Anschaffung eines Löschgruppenfahrzeuges LF 8
- Feuerwehr Drohe: Erweiterung des Feuerwehrhauses um einen Unterrichts-/Schulungsraum und sanitäre Anlagen
- Feuerwehr Stederdorf: Erweiterung des Feuerwehrhauses um sanitäre Anlagen für Damen
- Feuerwehr Lüder: Erweiterung des Feuerwehrhauses um sanitäre Anlagen für Damen
- Feuerwehr Langenbrügge: Umnutzung des Feuerwehrhauses zu einem Dorfgemeinschaftshaus mit Terrasse, Verlegung der Bushaltestelle mit Fahrgastunterstand
- Feuerwehr Reinstorf: Erweiterung des Feuerwehrhauses um einen Einstellplatz, Pflasterung vor dem Gebäude, Umnutzung eines Teils des ehemaligen Kühlhauses als Umkleideraum
- Feuerwehr Lehmke: Errichtung eines Feuerwehrhauses im Bereich der Sportstätte des TSV Lehmke

THEMA FREIBÄDER:

- Freibad Stadensen: Erneuerung des Rohrleitungs- und Filtersystems
- Freibad Stadensen: Sanierung der Kiosk- und überdachten Terrassenanlage
- Freibad Stadensen: Herstellen eines Matschbereichs für Kinder
- Freibad Wieren: Beckensanierung
- Freibad Wieren: Sanierung der Dusch- und Sanitärbereiche, behindertengerechter Ausbau
- Freibad Wieren: Sanierung der Kiosk- und überdachten Terrassenanlage
- Freibad Wieren: Herstellen von Betriebsräumen
- Freibad Wieren: Sanierung des Daches
- Freibad Wieren: Sanierung des Zauns (Restarbeiten)
- Freibad Wieren: Errichtung eines Wärmebades
- Freibad Wieren: Erneuerung der Zugangsbereich zu den Gebäuden und zum Becken
- Freibad Bad Bodenteich: Reduzierung des Chlors

THEMA MEDIZINISCHE VERSORGUNG:

- Umgestaltung des ehemaligen Rathauses in Bad Bodenteich zu einem Ärztehaus bzw. Gesundheitszentrum, Verlegung des Bürgerbüros
- Anstellung einer oder mehrerer Krankenschwestern
- Anschaffung eines Shuttlebusses

THEMA ÖFFENTLICHE UND KOMMUNALE EINRICHTUNGEN UND GEBÄUDE:

- Anlage eines Waldfriedhofs in Wrestedt als ‚Friedwald‘
- Sanierung des Glockenturms in Nienwohlde
- Sanierung der südlichen Friedhofsmauer in Lüder
- Umgestaltung des Bahnhofsgebäudes in Bad Bodenteich in ein Mehrgenerationenhaus
- Umgestaltung des ehemaligen BGS-Geländes in einen Greenpark, alternativ: Mehrgenerationenwohnen und Kleingewerbe (Inclusion) sowie die Nutzung von regenerativer Energie aus Waldumbau
- Umbau des Dorfgemeinschaftshauses Soltendieck zu einem Multifunktionsgebäude
- Umbau der Sporthalle Wieren zu einem Sport- und Gesundheitstreff
- Schützenhaus Bad Bodenteich
- Einrichtung einer Immobilienbörse für öffentliche Gebäude
- Sanierung folgender Wegeverbindungen:
 - Gemeindeverbindungsstraße: Wrestedt – Klein Bollensen
 - Gemeindeverbindungsstraße: Bollensen – Klein Bollensen
 - Gemeindeverbindungsstraße (Teilstück): Wieren - Bollensen
 - Gemeindeverbindungsstraße: Wieren – Kuckstorf
 - Gemeindeverbindungsstraße: Stederdorf – Niendorf II
 - Gemeindeweg Nienwohlde – Reinstorf
 - Radweg: Häcklingen – Kuckstorf
 - Radweg: Bad Bodenteich – Abbendorf – Schafwedel – Sachsen-Anhalt („Grünes Band“)
 - Radweg: Soltendieck – Kakau – Müssingen – Lüchow-Dannenberg
 - Gehwege: Soltendieck, innerorts, entlang der L 265
 - Radweg: Lehmke – Groß Liedern
 - Radweg: Lüder – Langenbrügge
 - Radweg: Lüder – Reinstorf - Röhrsen
 - Radweg: Campingplatz/Häcklingen – L 265
 - Radweg: Bad Bodenteich Heide – Nienwohlde
 - Radweg: Emern - Gavendorf
 - Radweg: Emern – Wieren
 - Radweg: Wieren – Nettelkamp
 - Radweg: Drohe – Köнау
 - Radweg: Stadensen – B 4

THEMA SCHULEN UND KINDERBETREUUNG:

- Kindertagesstätte Bad Bodenteich: Erneuerung der Sanitärbereiche im unrenovierten Altbau
- Kindertagesstätte Bad Bodenteich: Erweiterung des Hortplatzangebotes
- Kindertagesstätte Bad Bodenteich: Einrichtung eines Familienzentrums
- Kindertagesstätte Wrestedt: Beseitigung diverser baulicher Mängel:
 - Dach
 - Fundament
 - Energetische Sanierung
 - Sanitärbereiche
 - Neuaufteilung von Gruppenräumen
- Grundschule Wrestedt: energetische Sanierung
- Grundschule Wrestedt: Schulhofgestaltung
- Grundschule Wieren: energetische Sanierung
- Grundschule Wieren: Schulhofgestaltung
- Grundschule Bad Bodenteich: Pausenhalle: Energetische Dachsanierung, Schalldämmung und Beleuchtung der Innendecke, Fenster
- Grundschule Bad Bodenteich: Neubau: Energetische Dachsanierung, Energetische Sanierung der Außenwände, Fenster, Schalldämmung, Beleuchtung und Brandschutzdecke in den Klassenzimmern
- Grundschule Bad Bodenteich: WC: Nachrüstung von 6 WC- Becken mit Spüleinrichtung
- Grundschule Lüder: Erneuerung der Sanitärbereiche

THEMA SENIORENVERSORGUNG:

- Projekt ‚Lebensdorf‘: Einrichtung von barrierefreiem Wohnen in alten, leer stehenden Gebäuden in Dörfern

THEMA TOURISMUS:

- Erstellen einer Gesamtübersichtskarte über die Kulturstandorte, die angebotenen Touren und die Eventveranstaltungen
- Sanierung von privaten Ferienwohnungen, Erhöhung des Standards
- Esterholzer Schleuse:
 - Errichtung eines Wohnmobilheimstellplatzes
 - Umbau des bestehenden Spielplatzes zu einem Wasserspielplatz
 - Errichtung einer Unterstellmöglichkeit in Form eines Schiffes
- Erweiterung des Wohnmobilheimstellplatzes in Bad Bodenteich
- Kurpark Bad Bodenteich:
 - Verlegung / Erweiterung der Cross-Golf-Flächen

- Steigerung der Attraktivität durch Anlage verschiedener Gärten, die Errichtung von Aussichtstürmen, Schaffung verschiedener Spielbereiche für Kinder und Jugendliche
- Heideflächen Bad Bodenteich:
 - Vernetzung der beiden Heideflächen mit Biotop spezifischen Verbundflächen
 - Errichtung eines Ausstellungs- und Informationspavillons mit Café
 - Besucherlenkung durch Wegeführungen
 - Errichtung von Wetterschutzhütten in Form von heidetypischen Schafställen
 - Errichtung eines Tiergeheges mit heidespezifischen alten Haustierrassen
 - Anlage eines Naturspielplatzes

THEMA VEREINE:

- TUS Bodenteich: Erweiterung des Vereinsheims mit einem Multifunktionsraum
- Stadensen: Errichten eines Dorfgemeinschaftsraums und Gymnastikraums mit Umkleide- und Geräteräumen sowie behindertengerechten sanitären Anlagen am Jugendzentrum / Freibad
- Sanierungsmaßnahmen am Schützenhaus Kallenbrock:
 - Austausch der Heizungsanlage Saal
 - Wärmedämmung Heizungsraum Saal
 - Austausch der Heizungsanlage Schützenhaus (Gaststube, Aufenthaltsräume etc.)
 - Austausch von Fenstern und Türen des Saales
 - Dämmung/ Umbau des Daches Aufenthaltsraum Schützenhaus
 - sonstige Bau- und Erhaltungsmaßnahmen der Gewerke Wasser, Heizung und Elektrik
- Sanierung des Sportzentrums in Wieren sowie Erweiterung um einen Multifunktionsraum
- Erneuerung einer Laufbahn in Soltendieck

THEMA WIRTSCHAFT:

- Erstellen eines Fragenkataloges, mit dem an die Firmen herangetreten werden kann und die Bedürfnisse und Stärken und Schwächen des jeweiligen Standortes abgefragt werden.
- Zusätzliche Besuche der Firmen, um vor Ort die Stärken und Schwächen zu erfahren.
- Auswertung der Stärken und Schwächen und mögliche Hilfeleistung von Problembehebungen in folgenden Bereichen in Zusammenarbeit mit der Wirtschaftsförderung „Uelzen aktiv“:
 - Unterstützung bei der Verbesserung der Produkte

- Hilfestellungen, um den Betrieb in der Region zu halten („Verlängern der Werkbank“)
- Hilfe bei Marketingfragen
- Hilfe bei Fragen ums Baurecht
- Problembehebung bei technischen und energetischen Problemen mit Hilfe von fachkundigen Ingenieuren. Der Landkreis bezahlt die Beratung durch Ingenieure, gegebenenfalls werden finanzielle Unterstützungen gewährt.
- Einberufen einer Zusammenkunft der Betriebe, um die Probleme zu bündeln und möglicherweise einen Verbund / Netzwerk schaffen, in dem kein Konkurrenzverhalten auftritt.
- Anbieten von dezentraler Energieversorgung mehrerer Betriebe mit dem Ziel der Senkung der energetischen Fixkosten.
- Einrichten von flächendeckend guten Internetverbindungen innerhalb der Samtgemeinde Aue, die Firmen eine Ortsunabhängigkeit bieten.

THEMA DEZENTRALE ENERGETISCHE VERSORGUNG:

- Erstellen einer Machbarkeitsstudie zur möglichen dezentralen energetischen Versorgung für die Samtgemeinde Aue und deren Umsetzung
- Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik

THEMA DORFLEBEN UND NAHVERSORGUNG:

- Wieren: Errichtung einer Wohnanlage (Seniorenwohnen, Mehrgenerationenwohnen, Betreutes Wohnen) in Verbindung mit einem Lebensmittelgeschäft (Markthalle)
- Ausbau eines flächendeckenden Mobilfunk- und Internetnetzes
- Einrichtung einer Arbeitsbörse für Arbeitskräfte für ‚Haus und Hof‘ und einer zentralen Anlaufstelle für ehrenamtliches Engagement

THEMA BARRIEREFREIE / BEHINDERTENGERECHTE ÖFFENTLICHE RÄUME:

- Umgestaltung von öffentlichen Straßenräumen und öffentlichen Gebäuden in barrierefreie und behindertengerechte Räume

VORBEREITUNG UND UMSETZUNG DER SANIERUNG:

- Vorbereitende Untersuchungen und Erstellung von Konzepten für einzelne Maßnahmen, Fortschreibung des IEK
- Öffentlichkeitsbeteiligungen
- Sanierungsbegleitung